



Informe affaires

SAGUENAY-LAC-SAINT-JEAN



8 775

Exemplaires distribués
par mois



+ de 16 000

Lecteurs / mois



712 584

Pages vues / an



2 019

Abonnés à l'infolettre

(du 1 juillet 2022 au 30 juin 2023)

TROUSSE MÉDIA 2024



- 2 Mot de l'éditeur
- 3 Formats publicitaires
- 4 Reportage publicitaire
- 5 Calendrier / thématiques
- 6 Le 11h45
- 7 Portail Web
- 8 Informe affaires MAX

INFORME AFFAIRES rejoint chaque mois,
100% des ENTREPRISES visitées par Postes Canada
du **SAGUENAY-LAC-SAINT-JEAN** jusqu'à **CHIBOUGAMAU-CHAPPAIS**.

NOTRE VISION

Devenir la référence incontournable en information et en animation du milieu économique régional.

NOS VALEURS

Sentiment d'appartenance : Nous démontrons un fort sentiment d'appartenance à l'entreprise en agissant toujours dans le respect des intérêts et du maintien d'une bonne réputation.

Rigueur : Nous exerçons toute la rigueur requise à l'atteinte des objectifs stratégiques et financiers en fonctionnant avec des objectifs et des plans précis à l'intérieur d'une structure de coût contrôlée.

Esprit d'équipe : Nous sommes une entreprise forte qui valorise le travail d'équipe et nous sommes animés par un esprit d'entraide, d'écoute, de solidarité et de partage.

Plaisir au travail : Nous agissons de façon à agir positivement sur le climat de travail dans le but de permettre à chacun d'éprouver un réel plaisir à venir travailler.

Attitude positive : Nous avons une attitude positive et nous sommes fiers des succès de notre entreprise, de notre équipe et de nous-mêmes.

Achat local : Nous nous efforçons de maximiser les retombées économiques de nos publications et activités et nous contribuons ainsi à la stratégie d'achat local de nos clients et partenaires.



MAXIME TREMBLAY

PRÉSIDENT - ÉDITEUR

mtremblay@informeaffaires.com

418 944-8892



**Suivez-nous sur nos réseaux sociaux,
ABONNEZ-VOUS DÈS AUJOURD'HUI!**

 **10 097 Abonnés**

 **3 177 Abonnés**

DOMINIQUE BÉRUBÉ

REPRÉSENTANTE PUBLICITAIRE

dberube@informeaffaires.com

418 815-7000

FRANCE CLOUTIER

REPRÉSENTANTE PUBLICITAIRE

fccloutier@informeaffaires.com

581 668-3147

Formats publicitaires 2024

Positions à la Une

525 \$
Oreille
Largeur : 3,8"
Hauteur : 2,3"

545 \$
Demi-bandeau
Largeur : 4,8"
Hauteur : 1,7"

1140 \$
1/4 H
4 col.x 2,5 modules
Largeur : 9,75"
Hauteur : 3"

1540
1 PAGE ARRIÈRE
4 col.x 10 modules
Largeur : 9,75"
Hauteur : 12,2"

RABAIS DE VOLUME

Réservez
3 à 5 parutions

obtenez
5%
de rabais

Réservez
6 à 11 parutions

obtenez
10%
de rabais

Réservez
12 parutions et +

obtenez
15%
de rabais

Formats réguliers

1345 \$ Page 4 col.x 10 modules Largeur : 9,75" Hauteur : 12,2"	1165 \$ 3/4 V 3 col.x 10 modules Largeur : 7,271" Hauteur : 12,2"	845 \$ 1/2 V 2 col.x 10 modules Largeur : 4,792" Hauteur : 12,2"	845 \$ 1/2 H 4 col.x 5 modules Largeur : 9,75" Hauteur : 6,017"
715 \$ 1/3 V 2 col.x 6,5 modules Largeur : 4,792" Hauteur : 8"	715 \$ 1/3 H 4 col.x 3,5 modules Largeur : 9,75" Hauteur : 4,10"	600 \$ 1/4 R 2 col.x 5 modules Largeur : 4,792" Hauteur : 6,017"	600 \$ 1/4 H 4 col.x 2,5 modules Largeur : 9,75" Hauteur : 3"
600 \$ 1/4 V 1 col.x 10 modules Largeur : 2,313" Hauteur : 12,2"	530 \$ 1/6 2 col.x 3,5 modules Largeur : 4,792" Hauteur : 4,10"	480 \$ 1/8 R 2 col.x 2,5 modules Largeur : 4,792" Hauteur : 3"	480 \$ 1/8 H 4 col.x 1,5 modules Largeur : 9,75" Hauteur : 1,72"

FRANCE CLOUTIER
REPRÉSENTANTE PUBLICITAIRE
fcloutier@informeaffaires.com
581 668-3147

Reportage publicitaire

PARLEZ-NOUS DE VOUS, SOYEZ VUS PARTOUT!

Vous êtes fier de votre entreprise, vos produits et de votre équipe, faites nous découvrir qui vous êtes avec un publireportage.



Entrevue et rédaction par une ressource professionnelle



Approbation du contenu par le client



Montage du visuel effectué par une équipe de graphistes chevronnés

PUBLIREPORTAGE IMPRIMÉ

CHOISISSEZ VOTRE FORMAT :

PAGE COMPLÈTE ou TROIS-QUART (3/4) DE PAGE
(Prix de la carte de tarif)

PUBLIREPORTAGE WEB

VOTRE TEXTE SERA PUBLIÉ DANS NOTRE SECTION CHRONIQUES

(Frais de mise en ligne et d'hébergement de 350\$)

OPTION FACEBOOK ET LINKEDIN

Profitez de notre auditoire sur les réseaux sociaux pour propulser votre publireportage WEB



Publication sur la page Facebook
plus de 10 000 abonnés
100\$



Publication sur la page LinkedIn
plus de 3 000 abonnés
100\$

FRAIS DE RÉDACTION

150\$

Un rédacteur publicitaire professionnel organisera une entrevue avec un représentant de votre entreprise afin de préparer le contenu du texte

MAXIMISEZ VOTRE VISIBILITÉ AVEC NOTRE COMBO WEB/IMPRIMÉ



ÉCONOMISEZ 250\$ SUR LES FRAIS DE MISE EN LIGNE



DOMINIQUE BÉRUBÉ
REPRÉSENTANTE PUBLICITAIRE
dberube@informeaffaires.com
418 815-7000

Calendrier et les thématiques 2024

JANVIER MINES ET PLAN NORD <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td></tr><tr><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td></tr><tr><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr><tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				FÉVRIER LA CONSTRUCTION <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr><tr><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td></tr><tr><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			MARS ÉQUIPEMENTIERS & FOURNISSEURS <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td></tr><tr><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td></tr><tr><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr><tr><td>31</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31							AVRIL INDUSTRIE FORESTIÈRE <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td></tr><tr><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td></tr><tr><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr><tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
	1	2	3	4	5	6																																																																																																																																																																												
7	8	9	10	11	12	13																																																																																																																																																																												
14	15	16	17	18	19	20																																																																																																																																																																												
21	22	23	24	25	26	27																																																																																																																																																																												
28	29	30	31																																																																																																																																																																															
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
				1	2	3																																																																																																																																																																												
4	5	6	7	8	9	10																																																																																																																																																																												
11	12	13	14	15	16	17																																																																																																																																																																												
18	19	20	21	22	23	24																																																																																																																																																																												
25	26	27	28	29																																																																																																																																																																														
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
					1	2																																																																																																																																																																												
3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																																												
10	11	12	13	14	15	16																																																																																																																																																																												
17	18	19	20	21	22	23																																																																																																																																																																												
24	25	26	27	28	29	30																																																																																																																																																																												
31																																																																																																																																																																																		
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
	1	2	3	4	5	6																																																																																																																																																																												
7	8	9	10	11	12	13																																																																																																																																																																												
14	15	16	17	18	19	20																																																																																																																																																																												
21	22	23	24	25	26	27																																																																																																																																																																												
28	29	30																																																																																																																																																																																
MAI INDUSTRIE NUMÉRIQUE <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr><tr><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr><tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr><tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td></tr><tr><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		JUIN SPÉCIAL 15E ANNIVERSAIRE <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td></tr><tr><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr><tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td></tr><tr><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td></tr><tr><td>30</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							JUILLET AGRICULTURE / AGROALIMENTAIRE <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td></tr><tr><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td></tr><tr><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr><tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				AOÛT FORMATION / MAIN-D'OEUVRE <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr><tr><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td></tr><tr><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
			1	2	3	4																																																																																																																																																																												
5	6	7	8	9	10	11																																																																																																																																																																												
12	13	14	15	16	17	18																																																																																																																																																																												
19	20	21	22	23	24	25																																																																																																																																																																												
26	27	28	29	30	31																																																																																																																																																																													
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
						1																																																																																																																																																																												
2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																												
9	10	11	12	13	14	15																																																																																																																																																																												
16	17	18	19	20	21	22																																																																																																																																																																												
23	24	25	26	27	28	29																																																																																																																																																																												
30																																																																																																																																																																																		
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
	1	2	3	4	5	6																																																																																																																																																																												
7	8	9	10	11	12	13																																																																																																																																																																												
14	15	16	17	18	19	20																																																																																																																																																																												
21	22	23	24	25	26	27																																																																																																																																																																												
28	29	30	31																																																																																																																																																																															
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
				1	2	3																																																																																																																																																																												
4	5	6	7	8	9	10																																																																																																																																																																												
11	12	13	14	15	16	17																																																																																																																																																																												
18	19	20	21	22	23	24																																																																																																																																																																												
25	26	27	28	29	30	31																																																																																																																																																																												
SEPTEMBRE TRANSPORT <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr><tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr><tr><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td></tr><tr><td>29</td><td>30</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						OCTOBRE ALUMINIUM <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr><tr><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr><tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr><tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td></tr><tr><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		Nous vous remercions de faire confiance à Informe Affaires pour promouvoir votre organisation et vos services, car ceci nous permet de POURSUIVRE NOTRE MISSION, qui est d'informer et d'animer les acteurs du milieu économique régional.																																																																																												
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																												
8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																																																																												
15	16	17	18	19	20	21																																																																																																																																																																												
22	23	24	25	26	27	28																																																																																																																																																																												
29	30																																																																																																																																																																																	
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
			1	2	3	4																																																																																																																																																																												
5	6	7	8	9	10	11																																																																																																																																																																												
12	13	14	15	16	17	18																																																																																																																																																																												
19	20	21	22	23	24	25																																																																																																																																																																												
26	27	28	29	30	31																																																																																																																																																																													
NOVEMBRE TOURISME <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td></tr><tr><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td></tr><tr><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	DÉCEMBRE MRC SAGLAC <table><tr><th>D</th><th>L</th><th>M</th><th>M</th><th>J</th><th>V</th><th>S</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr><tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr><tr><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td></tr><tr><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	D	L	M	M	J	V	S	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																																																																																																	
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
					1	2																																																																																																																																																																												
3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																																												
10	11	12	13	14	15	16																																																																																																																																																																												
17	18	19	20	21	22	23																																																																																																																																																																												
24	25	26	27	28	29	30																																																																																																																																																																												
D	L	M	M	J	V	S																																																																																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																												
8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																																																																												
15	16	17	18	19	20	21																																																																																																																																																																												
22	23	24	25	26	27	28																																																																																																																																																																												
29	30	31																																																																																																																																																																																



DATE LIMITE DE RÉSERVATION



IMPRESSION



DISTRIBUTION



FÉRIÉ / VACANCES



THÈME DU MOIS

Le «11h45»



Bandeau #1 : 728 x 90 pixels



ANTOINE ROUSSEL,
AMBASSADEUR D'INFORME AFFAIRES

Bandeau #2 : 728 x 90 pixels

Bloc de gauche
300 x 250 px

Bloc de droite
300 x 250 px

Bandeau OPTIONNEL : 728 x 90 pixels



Bandeau bas de page : 728 x 180 pixels

PRIX INFOLETTRE

	Bandeaux UNE #1 et #2	Blocs	Bas de page	Bandeau optionnel
\$ / semaine	395\$	295\$	325\$	295\$
\$ / mois	1395\$	995\$	1095\$	995\$

L'ACTUALITÉ
ÉCONOMIQUE
SUR VOS
MOBILES

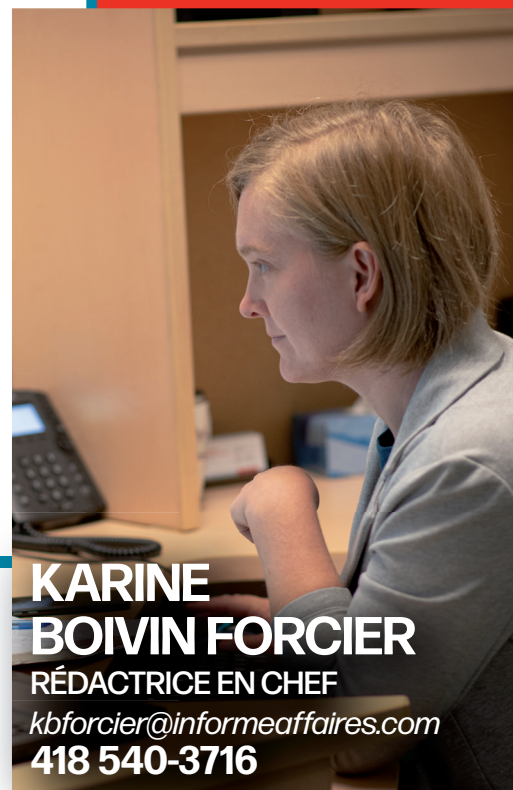
SOYEZ
LES PREMIERS
INFORMÉS

2 019

abonnés (9 octobre 2023)

TAUX D'OUVERTURE
DE 48%

523 249 COURRIELS
ENVOYÉS en 2023



**KARINE
BOIVIN FORCIER**

RÉDACTRICE EN CHEF

kbforcier@informeaffaires.com

418 540-3716

Portail Web

FORFAITS FLEXIBLES ADAPTÉS À VOS BESOINS!



FORFAIT «L'ENSEIGNE»



FORFAIT «LA VITRINE»



FORFAIT « LA PORTE D'ENTRÉE »

552 325

Sessions

784 093

Pages vues

407 726

Utilisateurs

(du 1 oct. 2022 au 30 sept. 2023)

En-tête
728 x 90 px

affaires
SAGUENAY-LAC-SAINTE-ANNE
L'ÉCONOMIE au quotidien

ACCUEIL À PROPOS MÉDIATHÈQUE NOUS CONTACTER

Régional Chroniques Le journal Achat local

ACCUEIL » JONATHAN THIBEAULT » Un projet de 20 M\$ transformera l'ancien Potvin & Bouchard de Jonquière



UN PROJET DE 20 M\$ TRANSFORMERA L'ANCIEN POTVIN & BOUCHARD DE JONQUIÈRE

15 SEPTEMBRE 2023

Après plus de 80 ans dans le décor jonquérois, l'immeuble qui a abrité la première quincaillerie de l'enseigne Potvin & Bouchard disparaîtra d'ici la fin de l'année. (Photo: Jonathan Thibault)



AUTEUR
Jonathan Thibault

f t in

Partager

f t in

SAGUENAY — Le secteur de la rue Colbert à Jonquière subira toute une métamorphose au cours des prochains mois. Le bâtiment de l'ancienne quincaillerie Potvin & Bouchard, situé en plein cœur du centre-ville de Jonquière, sera démolé d'ici l'hiver afin de faire place à un développement d'immeubles à logements. Patrice Goderre, le copropriétaire des immeubles VPG, affirme que le projet permettra d'ajouter 96 logements dans le marché locatif grâce à un investissement total estimé entre 18 et 20 millions de dollars.

Il s'agit d'un projet de longue haleine pour le promoteur immobilier, également propriétaire de Construction PG. Ce dernier explique qu'il a dû franchir plusieurs étapes avant de pouvoir procéder à l'acquisition du terrain et des bâtiments, qui étaient propriétés de l'homme d'affaires Hughes Harvey depuis 2016. «Il aura fallu procéder à plusieurs évaluations, notamment celles environnementales qui ont été complexes. Maintenant que tout a été certifié conforme pour la construction d'habitations, je suis passé chez le notaire le 5 septembre et la construction des premières unités débutera au cours de la semaine prochaine par le dynamitage du premier coin de rue», indique l'investisseur.

Contenu
728 x 90 px

La mise en chantier de trois premiers immeubles dans le secteur de l'ancien entrepôt de la quincaillerie, adjacent à la rue Sir-Wilfrid-Laurier, permettra d'entrevoir la livraison 48 premiers appartements en plein cœur du centre-ville jonquérois. L'objectif de Patrice Goderre est de procéder à la livraison des premiers appartements au cours du printemps 2024. «Les logements seront construits à partir de coffrages isolants, permettant ainsi une insonorisation supérieure. Le projet concerne la construction d'unités 4 1/2 d'une superficie de 1200 pieds carrés chacune. On parle d'appartements assez grands en plein cœur du centre-ville, ce qui aidera certainement à donner un élan pour les commerces voisins», croit M. Goderre.

Des loyers en deçà de 1000 \$ par mois

Questionné quant aux effets du taux d'occupation historique à Saguenay, combiné à des taux d'intérêt élevés et un coût de la vie qui ont un impact sur les coûts de constructions neuves, Patrice Goderre affirme que 25 % des habitations seront à louer au coût de 980 \$ par mois, ce qui représente, selon lui, le prix correspondant au pourcentage du salaire médian consacré au loyer. «Nous avons eu une demande en ce sens pour que cela respecte un certain seuil et, lorsqu'on calcule le salaire médian, ça correspond au prix mensuel de 980 \$. En ce qui concerne les autres unités locatives, elles seront au prix du marché», a-t-il expliqué, en rappelant la qualité de construction et la superficie de ses logements qui viendront combler une certaine demande.

Bas de page
728 x 90 px

Le 11H45

Je veux m'abonner

ARTICLES RELIÉS



Une nouvelle entreprise de construction à Dolbeau-Mistassini

CONSTRUCTION



Proco réalise son plus important projet de pont

CONSTRUCTION

FORFAIT «L'ENSEIGNE»

Affichage garanti sur une période donnée

	\$/semaine	\$/mois
Entête	300\$	1095\$
Contenu	325\$	1195\$
Bas de page	275\$	995\$

FORFAIT «LA VITRINE»

Nombre d'impressions garanties

#impressions	25000	50000	100000
Entête	325\$	625\$	1185\$
Contenu	395\$	750\$	1425\$
Bas de page	295\$	550\$	995\$

FORFAIT «LA PORTE D'ENTRÉE»

Nombres de clics garantis

#clics	15	30	50
Entête	225\$	425\$	675\$
Contenu	250\$	475\$	750\$
Bas de page	200\$	375\$	595\$

LE PROGRAMME DE FIDÉLITÉ B2B DÉVELOPPÉ PAR INFORME AFFAIRES POUR RÉCOMPENSER SES CLIENTS

DEPUIS SON LANCEMENT EN MAI 2020,
PLUS DE **1 000 000 POINTS** MAX ONT ÉTÉ ACCUMULÉS
PAR NOS CLIENTS QUI ONT CHOISI INFORME AFFAIRES
POUR MAXIMISER LA VISIBILITÉ DE LEUR ENTREPRISE.

INFORME AFFAIRES MAX ,C'EST SIMPLE ET SANS FRAIS!

ACCUMULEZ AUTOMATIQUEMENT 5% DE VOS ACHATS PUBLICITAIRES*
AUCUN FORMULAIRE À COMPLÉTER
AUCUN PROFIL À CRÉER

Vous désirez connaître votre solde de Points MAX?
Rien de plus facile, communiquer avec nous
au 418 548-7100, poste 222
ou écrivez-nous à mtremblay@informeaffaires.com

* Les points sont inscrits à votre dossier à la date de réception du paiement si ce dernier est reçu dans les 30 jours.